

FOR RENT

オートロック、ダブルロック、防犯カメラで安心

2F以上、ディンプルキー、モニタ付オートロック、陽当たり良好、駅前、閑静な住宅街、防犯カメラ



賃料	113,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	27.01㎡	向き	
築年月	2008年3月	入居時期	2025年11月下旬
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 入居者限定サービス: 11,000円 [月次費用] インターネット使用料: 1,650円 [備考] 短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額の40%、月額手数料1,000円、年次1万円		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
備考	オートロック、ダブルロック、防犯カメラで安心♪室内設備も充実♪		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月18日

No.LH072088



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付