

FOR RENT

◆BT別・独立洗面台・浴室乾燥・追い焚き・WIC

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	153,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	山手線 目白駅 徒歩8分 西武新宿線 高田馬場駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区下落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	30.25㎡	向き	東
築年月	2017年12月	入居時期	2025年12月中旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 入居者サポート料: 22,000円 [備考] 解約時敷金1ヶ月分償却		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%~		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
備考	◆BT別・独立洗面台・浴室乾燥・追い焚き・WIC・3口ガスコンロ◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月16日

No.LH072084



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付