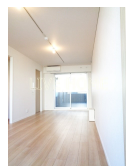
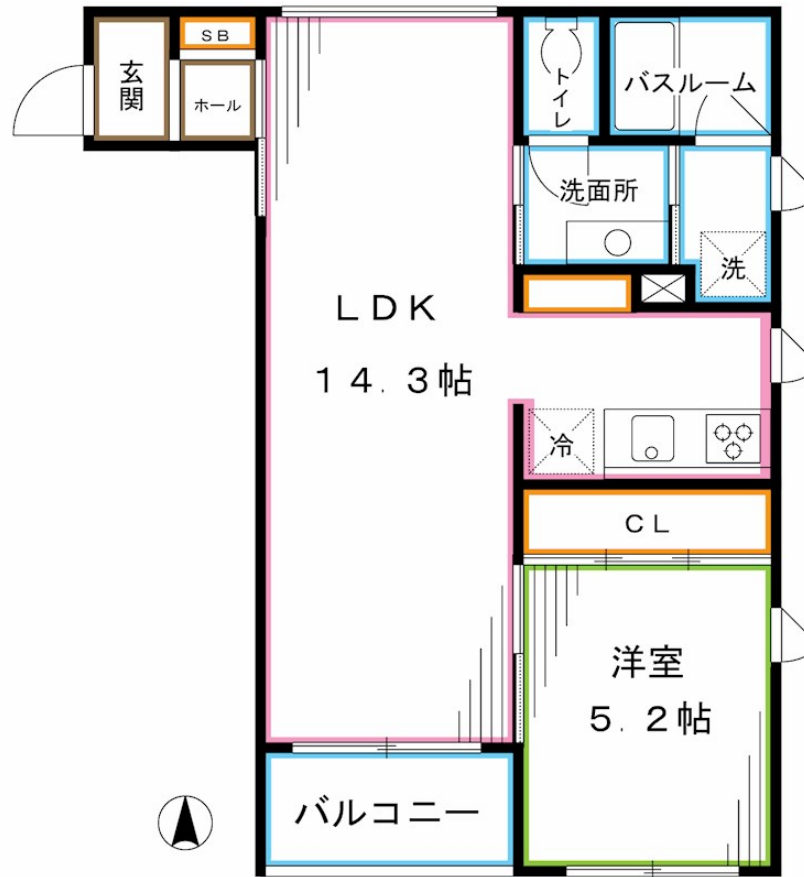


# FOR RENT

## 追炊オートバス 浴室乾燥 ウォシュレット 3

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 190,000円                                                      |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                                          | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 無                                                             | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                             |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1.2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分<br>中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分                  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都新宿区上落合2丁目                                                  |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                               |      |       |
| 専有面積     | 46.16㎡                                                        | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2015年1月                                                       | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                                          |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担               |      |       |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                      |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50% 年次更新9600円/年                                       |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット |      |       |
| 備考       | 東中野駅徒歩30秒リブ・ホーム東中野店 03-5337-8666までお気軽にお問い合わせ下さいませ。カード決済可能です。  |      |       |

情報更新日 2025年10月18日

No.LH072068



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |