

# FOR RENT

## オートロック システムキッチン 独立洗面台

2 F 以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ



|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 174,000円  |      |       |
| 間取り      | 1LDK  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円   | 共益費  | -     |
| 雑費       | -   |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩9分                              |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野 2 丁目  |      |       |
| 建物名・部屋番号 |   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階   |      |       |
| 専有面積     | 31.52㎡  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2018年3月   | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 110円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50% 月々総賃料 1 %   |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済,           |      |       |
| 備考       | オートロック システムキッチン 独立洗面台 追い焚き  |      |       |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月15日

No.LH072059



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野 1 丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |