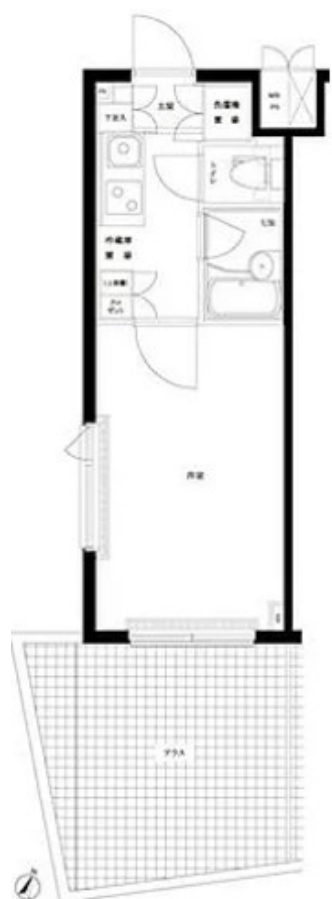


FOR RENT

◆2口ガスコンロ・浴室乾燥・TVモニターホン・宅

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	92,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	20.25㎡	向き	西
築年月	2005年4月	入居時期	2025年11月中旬
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] TFD club: 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用: 55,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30% 年次: 10,000円 他有		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
備考	◆2口ガスコンロ・浴室乾燥・TVモニターホン・宅配BOX◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月16日

No.LH071938



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付