

FOR RENT

角部屋 オートロック 駐輪場 宅配ボックス

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩6分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿8丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	21.76㎡	向き	南
築年月	2001年3月	入居時期	2025年12月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 入居者サポート料: 16,500円 リノシークラ ブ: 22,000円 クリーニング代: 60,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500 円 [備考] 短期解約違約金有り(半年未満2ヶ月 1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%~		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ ムキッチン, シャワー, シ		
備考	角部屋 オートロック 駐輪場 宅配ボックス BT別 ガスキッチン		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月20日

No.LH071929



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付