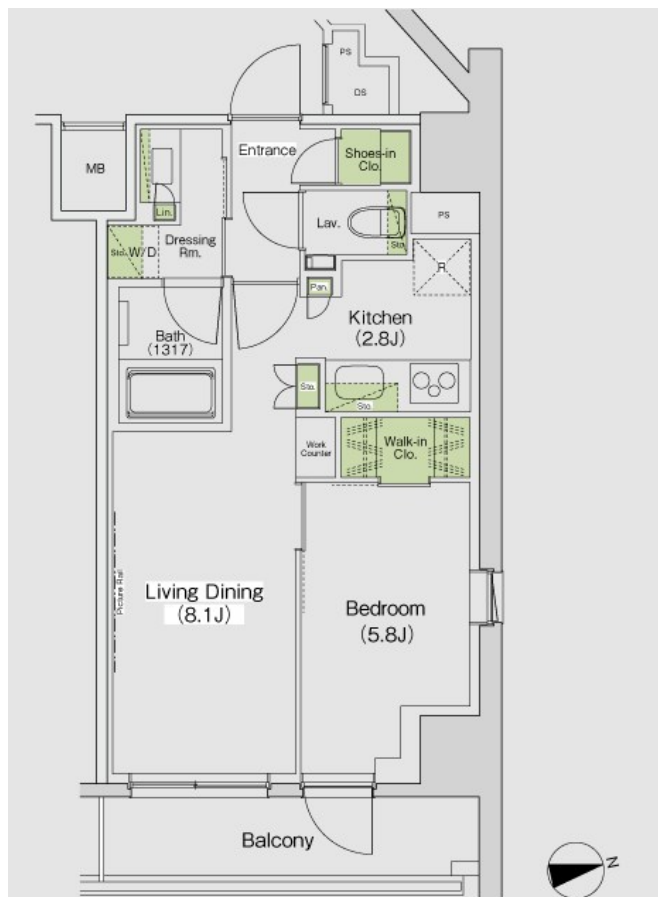


# FOR RENT

## ★エアコン★2口コンロ★独立洗面台★

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



|          |                                                       |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 195,000円                                              |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                                  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 20,000円                                               | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                     |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                   | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩4分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩11分        |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町2丁目                                          |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 2階                                      |      |       |
| 専有面積     | 40.74㎡                                                | 向き   |       |
| 築年月      | 2023年8月                                               | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                     | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                               | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                          |      |       |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担                              |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問                              |      |       |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等の50%~                                         |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー |      |       |
| 備考       | ★エアコン★2口コンロ★独立洗面台★                                    |      |       |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月13日

No.LH071916



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |