

FOR RENT

角部屋・独立洗面台・2口ガスコンロ・エアコン

2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	158,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩7分 都営大江戸線 中井駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	47.82㎡	向き	
築年月	1999年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
備考	角部屋・独立洗面台・2口ガスコンロ・エアコン2基		

情報更新日 2025年10月16日

No.LH071911



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付