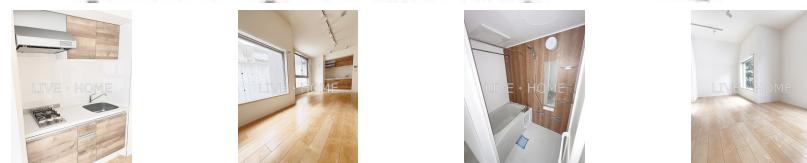


FOR RENT

## NURO光無料！ペット可！RCマンション

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	178,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区下落合 4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.04m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2022年4月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% ~ 年次: 14000円 ~		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー,		
	最上階・角部屋・TVモニター・独立洗面台・浴室乾燥		
備考			

情報更新日 2026年2月1日

No.LH071870



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合 元付		客付