

# FOR RENT

## 眺望良好・独立洗面台・BT別・追い焚き・エア

2F以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ



賃料	113,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	京王新線 初台駅 徒歩5分 小田急線 参宮橋駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	23.98㎡	向き	南
築年月	2007年2月	入居時期	2025年10月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%～		
設備	IHキッチンヒーター,インターホン,エアコン,オートバス,クローゼット,システムキッチン,シャワー		
備考	眺望良好・独立洗面台・BT別・追い焚き・エアコン・EV・AL・防犯カメラ		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月7日

No.LH071868



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付