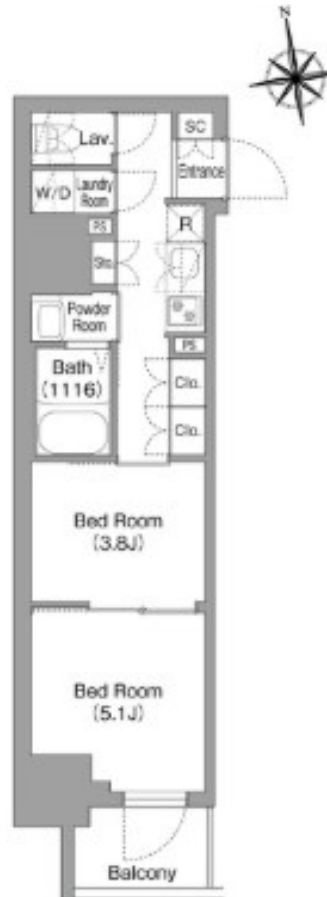


# FOR RENT

## ペット可！ネット無料！RCマンション

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 166,000円                                                      |      |                |
| 間取り      | 2K                                                            | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 10,000円                                                       | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                             |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分<br>都営大江戸線 東中野駅 徒歩11分                       |      |                |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿4丁目                                                  |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 6階                                              |      |                |
| 専有面積     | 30.24m <sup>2</sup>                                           | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2025年2月                                                       | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                    |      |                |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                         |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                             |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 月次：1%                                           |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー |      |                |
| 備考       | 礼金0・TVモニターホン・独立洗面台・AL・EV・宅配BOX                                |      |                |

情報更新日 2025年10月6日

No.LH071772



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |