

FOR RENT

◇WIC・SIC付で収納豊富！充実の設備仕様です◇

2F以上,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,東南角住戸,陽当たり良好,タワー型マンション,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	258,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 31階建 5階		
専有面積	52.75㎡	向き	東
築年月	2007年11月	入居時期	2025年12月下旬
仲介料	-	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 35000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 入居時における鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%、1年毎10,000円		
設備	3口以上コンロ,BS,C,S,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エア		
備考	◇WIC・SIC付で収納豊富！充実の設備仕様です◇		

情報更新日 2025年10月18日

No.LH071702



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付