

FOR RENT

多数路線利用可能で便利なSRCマンション

2F以上,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ



賃料	88,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	19.68㎡	向き	東
築年月	1999年7月	入居時期	2025年12月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次1万円		
設備	B.S., L.A.N., インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月18日

No.LH071696



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付