

閑静な住宅地の広々3DKアパート♪ファミリー向

2F以上,3面採光,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	185,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	53.41㎡	向き	
築年月	2025年9月	入居時期	2025年11月上旬
仲介料	-	損害保険	有 23,100円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[月次費用] 快適安心倶楽部:1,700円 [備考] 短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可		
設備	2口コンロ,CA TV,T Vインターホン,エアコン,オートバス,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月18日

No.LH071665



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付