

FOR RENT

防音室・独立洗面台・2口IH・宅配BOX・24時間

2F以上,オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,防音室,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



賃料	91,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	27.32㎡	向き	南
築年月	2021年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.25ヶ月	契約期間	定借 2027/3/20迄
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換費用: 16,500円 除菌消臭費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の35%		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
備考	防音室・独立洗面台・2口IH・宅配BOX・24時間ゴミ出し可		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月4日

No.LH071641



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付