

FOR RENT

◆最上階・角部屋・南向き・独立洗面台・EV◆

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,南西角住戸,陽当たり良好,リノベーション,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/

賃料	84,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩4分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	35.68㎡	向き	南
築年月	1971年5月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	無	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 20000円/月~ 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 49,500円 退去時エアコンクリーニング費用: 13,200円 [月次費用] 緊急サポート: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額の50%~		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット		
備考	◆最上階・角部屋・南向き・独立洗面台・EV◆		

情報更新日 2025年10月3日

No.LH071159



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付