

FOR RENT

落合南長崎駅から徒歩4分♪設備も揃っています♪

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



賃料	104,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩4分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都新宿区西落合 1 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	37.12㎡	向き	西
築年月	1977年7月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居者サポート料: 22,000円 鍵交換代: 26,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月次: 2%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
備考	振り分け・TVモニターホン・追い焚き・浴室乾燥・システムK		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月17日

No.LH071149



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野 1 丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付