

FOR RENT

◆最上階・角部屋・TVモニターホン・追い焚き・

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	150,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩2分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区中落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	40.15㎡	向き	西
築年月	2006年12月	入居時期	2025年11月中旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] クラブ会費:17,000円 鍵交換費用:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の30% 年次:1万円		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設		
備考	◆最上階・角部屋・TVモニターホン・追い焚き・オートロック◆		

情報更新日 2025年11月1日

No.LH071066



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付