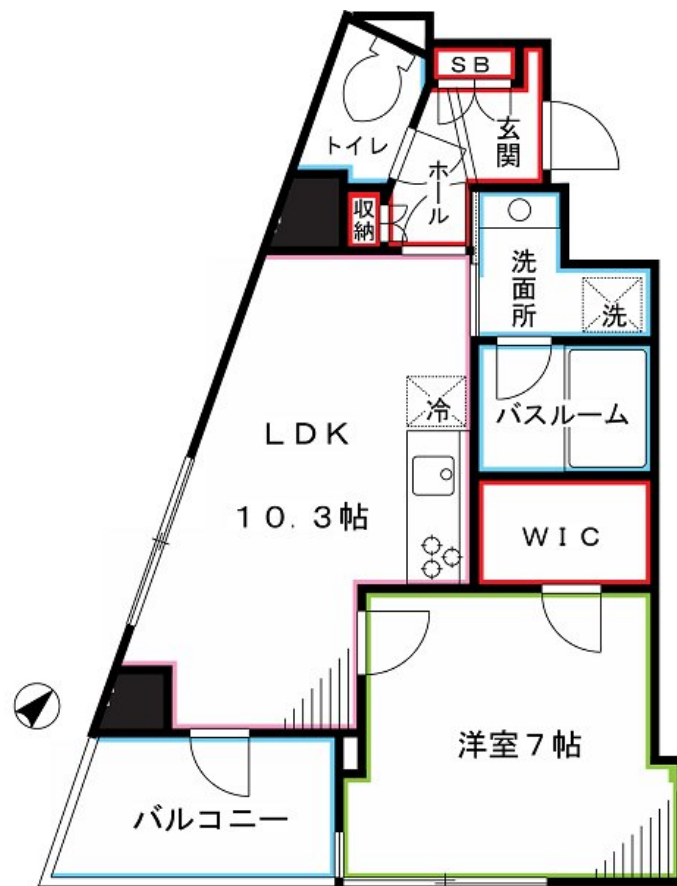


FOR RENT

◆最上階・角部屋・独立洗面台・追い焚き・3口ガ

2F以上,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	144,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩9分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区中落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	41.94㎡	向き	南東
築年月	2005年9月	入居時期	2025年11月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 44,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1% 年次: 1万円		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オ		
備考	◆最上階・角部屋・独立洗面台・追い焚き・3口ガスコンロ・WIC◆		

情報更新日 2025年9月13日

No.LH070535



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付