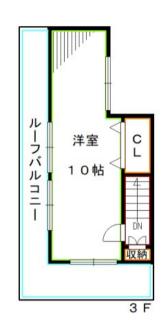
## FOR RENT

## 閑静な住宅街にあります!独立洗面台付き

2 F以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボッ クス















間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

LIVE-HOME 6

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp URL: http://www.livehome.ne.jp/



| 賃料       | 190,000円   |            |           |  |
|----------|--|------------|-----------|--|
| 間取り      | 1LDK   | 物件種別       | アパート      |  |
| 管理費      | 10,000円  | 共益費        | -         |  |
| 雑費       | -  |            |           |  |
| 敷金       | 無  | 礼金         | 無         |  |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金        | -         |  |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩8分  |            |           |  |
| 物件所在地    | 物件所在地 東京都新宿区西新宿5丁目   |            |           |  |
| 建物名・部屋番号 |  |            |           |  |
| 構造•規模    | 木造 3階建 1-3階  |            |           |  |
| 専有面積     | 62.93m²  | 向き         |           |  |
| 築年月      | 2012年3月  | 入居時期       | 相談        |  |
| 仲介料      | -  | 損害保険       | 有         |  |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間       | 2年        |  |
| 駐車場      | 駐輪場  |            |           |  |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:38,500円 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり その他費用                        |            |           |  |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可<br>必須 初回:総賃料の50% 月次:1.2%<br>2 ロコンロ,3 ロ以上コンロ,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット |            |           |  |
| 保証会社     |  |            |           |  |
| 設備       |  |            |           |  |
| 備考       | 角部屋・TVモニターホン   | ・3ロガスコンロ・独 | 立洗面台メゾネット |  |

情報更新日 2025年10月20日

No.LH070532

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

不動産コード: 2105929 物件管理コード: 1135932991140000733329