

FOR RENT

TVモニターフォン・独立洗面台・浴室乾燥機

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩12分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都中野区江古田1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	49.74m ²	向き	南
築年月	2016年2月下旬	入居時期	2025年10月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 アクト安心ライフ: 16,500円 除菌費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%		
設備	2口コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット		
備考	システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場		

情報更新日 2025年9月13日

No.LH070513



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付