

FOR RENT

新築！ペット可！RCマンション

モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	113,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩7分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区新井 4 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.11㎡	向き	東
築年月	2025年7月	入居時期	2025年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月次：1%		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
備考	FR1ヶ月・ネット無料・独立洗面台・浴室乾燥・温水洗浄便座		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月11日

No.LH070414



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野 1 丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付