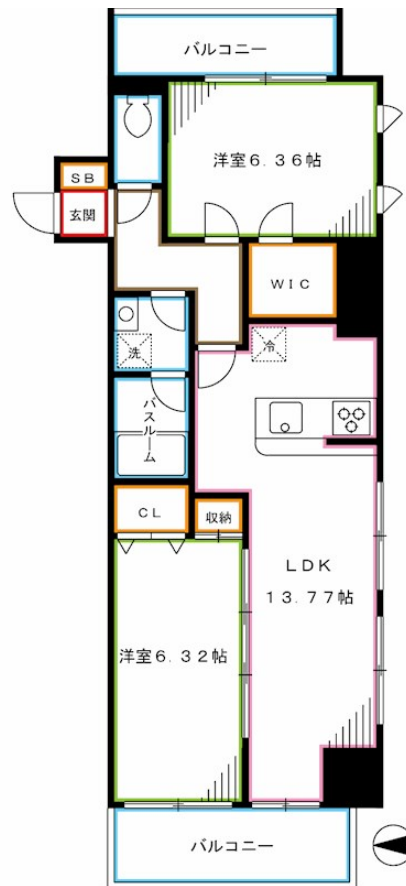


FOR RENT

駅近！大和ハウス施工で設備充実・安心セキュ

2F以上,2面バルコニー,3面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	225,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	13,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩2分 都営大江戸線 中井駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	61.86㎡	向き	西
築年月	2018年4月	入居時期	2025年10月3日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 88,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35000円、月額: 賃料等総額の1% + 800円/月 他有		
設備	3口以上コンロ, B S, L A N, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウ		
備考	追焚、システムキッチン、ウォシュレット、モニタ付インターホン		

情報更新日 2025年9月13日

No.LH070313



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付