

FOR RENT

落合駅徒歩1分の好立地♪ 振分タイプ&角部屋日当

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/

賃料	240,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	22,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩1分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	81.57㎡	向き	南
築年月	1984年5月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1%		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, エアコン4台, グリル, クローゼット,		
備考	商店街、スーパー、コンビニ至近で買物便利な好立地♪		

情報更新日 2025年9月14日

No.LH070309



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付