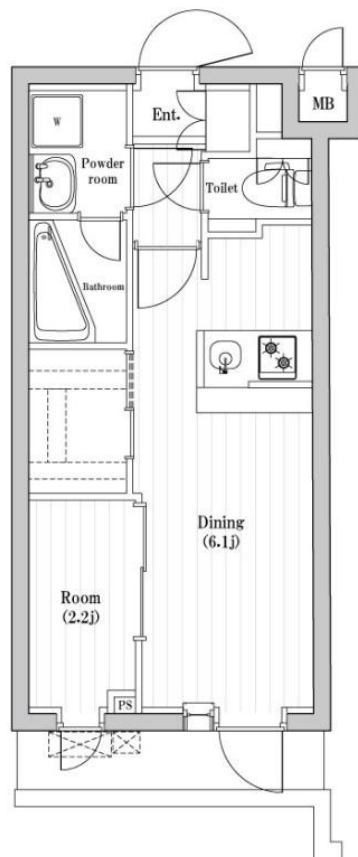


# FOR RENT

## ☆ネット無料！ペット可！築浅高級レジデンス☆

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                        |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 140,000円                                                               |      |             |
| 間取り      | 1DK                                                                    | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 9,000円                                                                 | 共益費  | -           |
| 雑費       | -                                                                      |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                    | 保証金  | -           |
| 交通       | 中央線 東中野駅 徒歩6分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分                                 |      |             |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野5丁目                                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                        |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                        |      |             |
| 専有面積     | 27.12㎡                                                                 | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 2023年7月31日                                                             | 入居時期 | 2025年10月18日 |
| 仲介料      | -                                                                      | 損害保険 | 有           |
| 更新料      | 新賃料 1.5ヶ月                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 入居中サポート:16,500円 鍵交換費用:22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費短期解約違約金あり |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50%以内                                                        |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済                     |      |             |
| 備考       | ◆独立洗面台・浴室乾燥・WIC・TVモニターホン◆                                              |      |             |

情報更新日 2025年9月13日

No.LH070294



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |