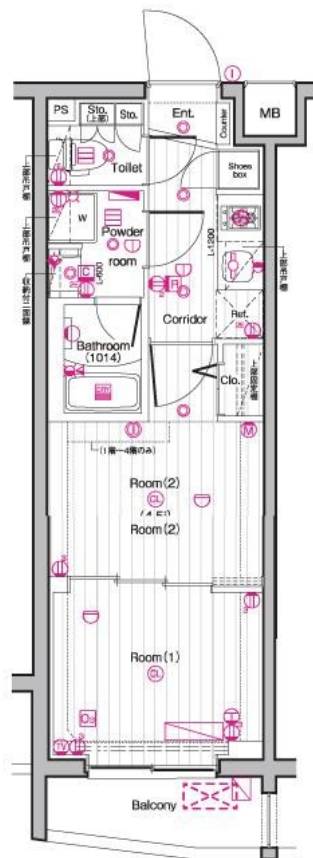


# FOR RENT

## ネット無料！ペット可！デザイナーズマンション

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                                |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 134,500円                                                                                                                                       |      |             |
| 間取り      | 2K                                                                                                                                             | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 15,000円                                                                                                                                        | 共益費  | -           |
| 雑費       | -                                                                                                                                              |      |             |
| 敷金       | 無                                                                                                                                              | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -1ヶ月                                                                                                                                           | 保証金  | -           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩7分<br>中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分                                                                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野5丁目                                                                                                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                                                                                |      |             |
| 専有面積     | 25.98㎡                                                                                                                                         | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2023年11月                                                                                                                                       | 入居時期 | 2025年11月10日 |
| 仲介料      | -                                                                                                                                              | 損害保険 | 有           |
| 更新料      | 新賃料 1.5ヶ月                                                                                                                                      | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                              |      |             |
| その他費用    | [一時金] 入居中サポート料: 21,450円 抗菌処理代: 17,600円 契約時事務手数料: 11,000円 鍵交換費: 22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金ありペット飼育1頭の場合共益費3,500円追加、2頭の場合敷金1ヶ月追加(償却) |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                                                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%以内                                                                                                                               |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済,                                                                                 |      |             |
| 備考       | 独立洗面台・追い焚き・浴室乾燥・TVモニターホン                                                                                                                       |      |             |

情報更新日 2025年11月1日

No.LH070291



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |