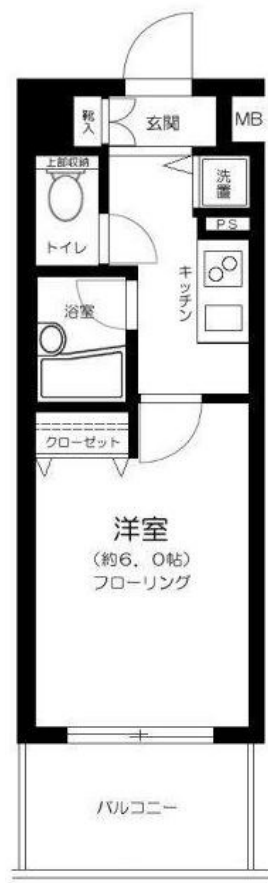


# FOR RENT

## ◇TVモニターホン・2口ガスコンロ・浴室乾燥・

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



| 賃料       | 100,000円                                                        |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-------|
| 間取り      | 1K                                                              | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                                         | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                               |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/1ヶ月                                                           | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分<br>西武新宿線 西武新宿駅 徒歩9分                         |      |       |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿8丁目                                                    |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                 |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                                |      |       |
| 専有面積     | 20.25㎡                                                          | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2003年12月                                                        | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | -                                                               | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                         | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                      |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:26,400円 入居者サポート:22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |       |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可                                                |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50%~                                                  |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シ              |      |       |
| 備考       | ◇TVモニターホン・2口ガスコンロ・浴室乾燥・EV・宅BOX◇                                 |      |       |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月13日

No.LH069752



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |