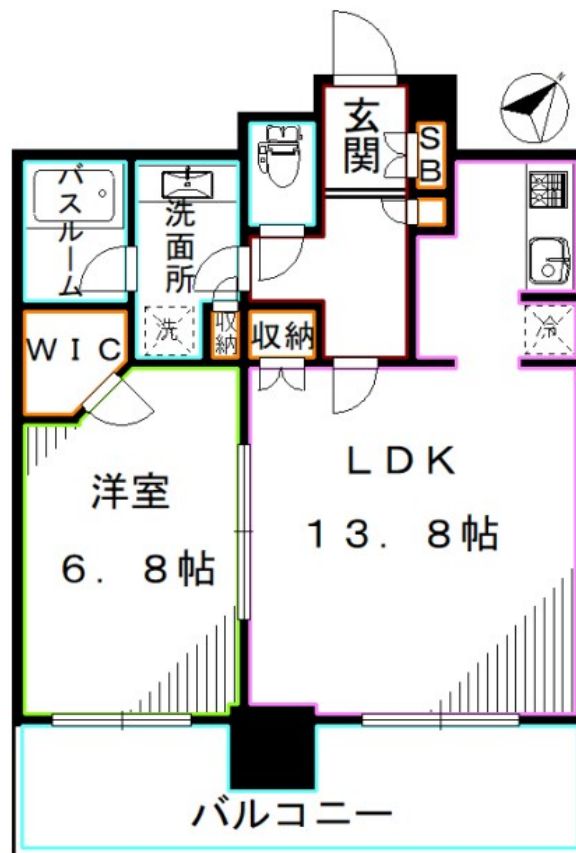


FOR RENT

駅徒歩1分のタワー型マンション。フロントサービ

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,タワー型マンション,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	258,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 31階建 23階		
専有面積	48.17㎡	向き	南東
築年月	2007年11月	入居時期	2025年11月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 38500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次更新10,000円/年		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
備考	◆独立洗面台・TVモニターホン・WIC・浴室乾燥◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月13日

No.LH069496



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付