

FOR RENT

オートロック 宅配ボックス システムキッチン

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	119,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	24.09㎡	向き	北
築年月	2008年3月	入居時期	2025年9月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 入居者会員サービス:11,000円 [月次費用] インターネット利用料:1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約の場合違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40% 月額:1000円 年次保証料:10000円		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,		
備考	オートロック 宅配ボックス システムキッチン 独立洗面台		

情報更新日 2025年9月13日

No.LH069357



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付