

FOR RENT

新宿駅から徒歩圏内♪設備充実の分譲賃貸マンシ

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	350,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	都営大江戸線 都庁前駅 徒歩6分 都営新宿線 新線新宿駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	93.27㎡	向き	南西
築年月	1980年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額手数料1.5%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
備考	ペット可・事務所可・定期借家・システムキッチン・WIC・独立洗面台		

情報更新日 2025年9月13日

No.LH069305



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付