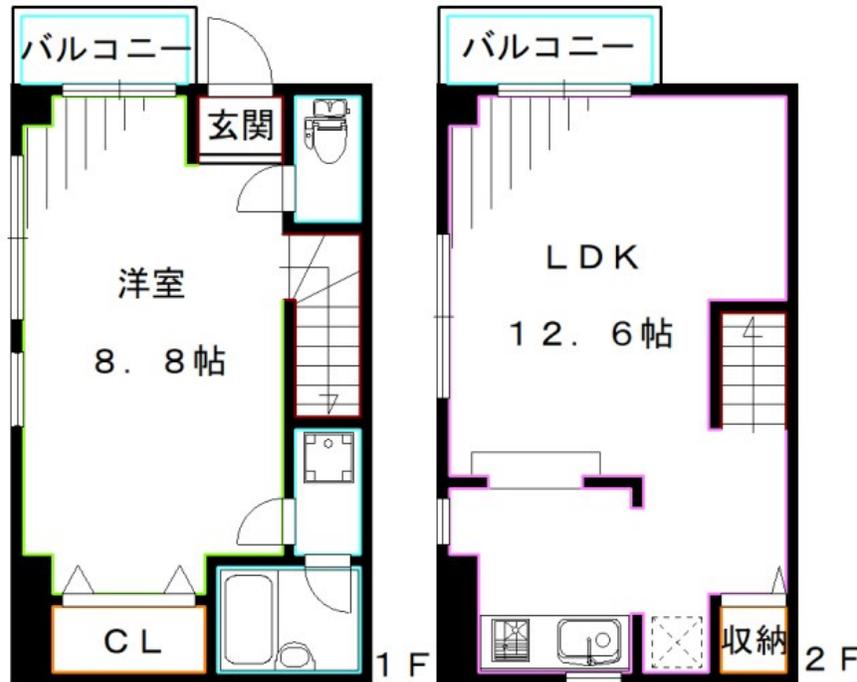


FOR RENT

落合南長崎駅徒歩2分！駐車場有

2F以上, 3方角住戸, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場



賃料	125,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩2分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都新宿区西落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1-2階		
専有面積	48.38㎡	向き	西
築年月	1999年4月	入居時期	2025年9月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50~100%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考	メゾネット・角部屋・システムキッチン・事務所可能・ピアノ可		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月18日

No.LH069065



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付