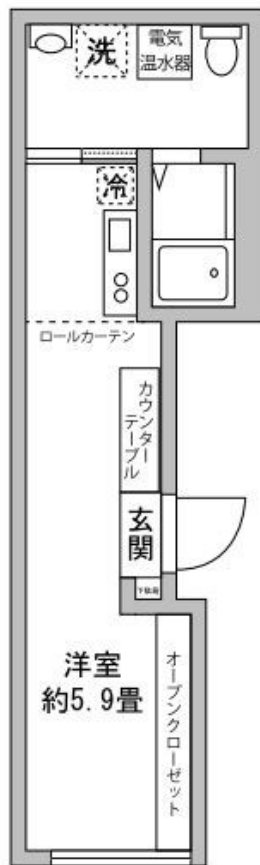


# FOR RENT

## 東中野駅から徒歩4分♪設備も充実しています♪

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/

| 賃料       | 98,000円                                                  |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 1K                                                       | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 3,000円                                                   | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                        |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                      | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩4分<br>都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩8分                  |      |                |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野2丁目                                             |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                          |      |                |
| 専有面積     | 18.15㎡                                                   | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2023年11月                                                 | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -                                                        | 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                          |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり   |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                             |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50% 月額1%                                       |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキ |      |                |
| 備考       | オートロック オール電化 IHシステムキッチン ウォシュレット                          |      |                |

情報更新日 2025年9月1日

No.LH068817



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |