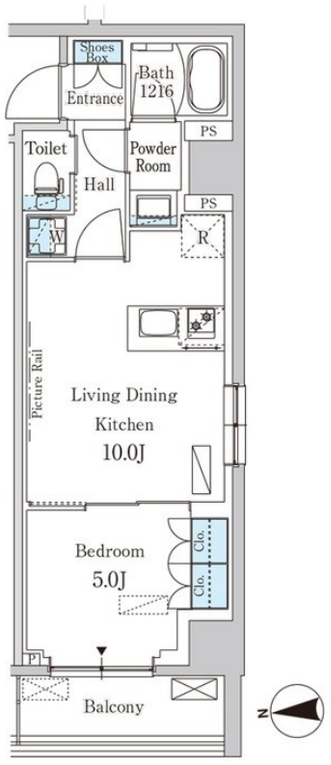
FOR RENT

新築

◆FR1ヶ月・角部屋・BT別・浴室乾燥・2口ガスコ

２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	184,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線　落合南長崎駅　徒歩9分 西武新宿線　新井薬師前駅　徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区西落合２丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	37.67㎡	向き	西
築年月	2025年3月14日	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 法人可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　年次：9600円		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガ		
備考	◆FR1ヶ月・角部屋・BT別・浴室乾燥・2口ガスコンロ・追い焚き◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月10日

No.LH068560

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野１丁目５８－１１　セリタビル３Ｆ
TEL:03-5337-8666　FAX:03-5337-8667
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp
URL : http://www.livehome.ne.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2105929

物件管理コード : 113593299114000072559O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。