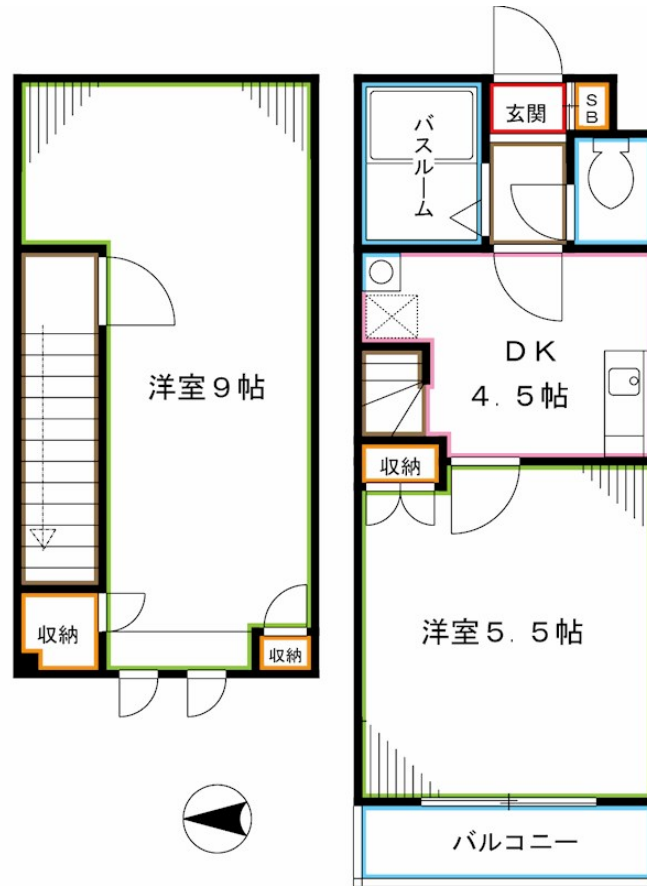


# FOR RENT

## 各室収納完備！オートロック完備！！

2F以上,オートロック,メゾネット,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                             |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 115,000円                                                    |      |       |
| 間取り      | 2DK                                                         | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 3,000円                                                      | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                           |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                         | 保証金  | -     |
| 交通       | 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分<br>中央・総武線各停 東中野駅 徒歩20分                    |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区上高田5丁目                                                |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                             |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                   |      |       |
| 専有面積     | 37.51㎡                                                      | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2000年10月                                                    | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                           | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                     | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                        |      |       |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担                                    |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可                                    |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 1年ごとに15,000円 引き落とし手数料550円                     |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, |      |       |
| 備考       | リブ・ホーム東中野店03-5337-8666までお気軽にお問い合わせ下さいませ。<br>カード決済可能です！      |      |       |

情報更新日 2025年8月2日

No.LH068242



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |