

# FOR RENT

## 多路線利用可！設備充実・日当たり良好

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                            |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 賃料       | 107,000円                                                                   |      |      |
| 間取り      | 1K                                                                         | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | 4,000円                                                                     | 共益費  | -    |
| 雑費       | -                                                                          |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 2ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                        | 保証金  | -    |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩14分                               |      |      |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿3丁目                                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 |                                                                            |      |      |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                  |      |      |
| 専有面積     | 26.2㎡                                                                      | 向き   | 西    |
| 築年月      | 2013年3月                                                                    | 入居時期 | 相談   |
| 仲介料      | -                                                                          | 損害保険 | 有    |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                    | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                        |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 28,600円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                               |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の80% 月額: 1.5%                                                    |      |      |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン            |      |      |
| 備考       | TVモニターホン 浴室乾燥機 システムキッチン 独立洗面台                                              |      |      |

情報更新日 2025年9月13日

No.LH068148



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |