

# FOR RENT

## 中野富士見町駅前 設備充実のRCマンション

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済



賃料	435,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都中野区弥生町5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	72.18㎡	向き	
築年月	2025年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000~44000円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[備考] 短期解約違約金有り(1年未満賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次1万円		
設備	3口以上コンロ,CA TV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月23日

No.LH068138



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付