

FOR RENT

角部屋・独立洗面台・浴室乾燥・2口ガスコンロ

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	140,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩10分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都中野区江古田2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	40.6㎡	向き	南
築年月	2006年7月	入居時期	2025年10月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 24時間サポート: 16,500円 事務手数料: 13,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50% 月次: 1.5%		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
備考	角部屋・独立洗面台・浴室乾燥・2口ガスコンロ・TVモニターホン		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月29日

No.LH067958



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付