FOR RENT

新宿も徒歩圏内♪うれしいペット可、ネット無料

２Ｆ以上,２面採光,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

13階・14階部分図

賃料	288,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線　新宿西口駅　徒歩4分 西武新宿線　西武新宿駅　徒歩9分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿７丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	40.98㎡	向き	
築年月	2025年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[備考]　短期解約違約金有り（1年未満賃料1ヶ月分）再契約相談可		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回　総賃料の50%　月次1%		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月15日　No.LH067909

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野１丁目５８－１１ セリタビル３Ｆ
TEL:03-5337-8666　FAX:03-5337-8667
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp
URL : http://www.livehome.ne.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2105929　物件管理コード : 113593299114000072291７　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。