

FOR RENT

2口ガスコンロ エアコン 室内洗濯機置場 独立

2 F 以上, 2 面採光, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街



賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区西落合 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	34.68㎡	向き	南
築年月	1979年12月	入居時期	2025年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 1年ごとに15,000円		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュ		
備考	2口ガスコンロ エアコン 室内洗濯機置場 独立洗面台		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月31日

No.LH067740



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野 1 丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付