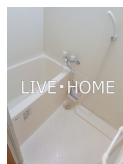
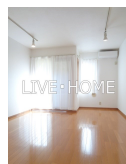
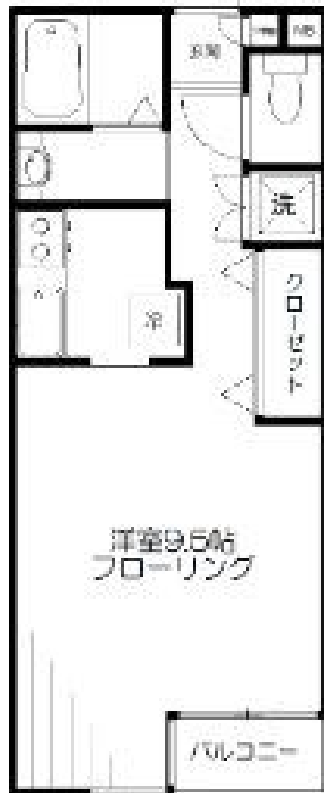


# FOR RENT

## BT別・独立洗面台・TVモニターホン・エアコン

2 F 以上,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                           |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 94,000円                                                   |      |           |
| 間取り      | 1K                                                        | 物件種別 | アパート      |
| 管理費      | 4,000円                                                    | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                         |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                       | 保証金  | -         |
| 交通       | 都営大江戸線 中井駅 徒歩3分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都新宿区中井2丁目                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 30.51㎡                                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2003年6月                                                   | 入居時期 | 2025年8月中旬 |
| 仲介料      | -                                                         | 損害保険 | 有 24,000円 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担           |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1,200円                                 |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット |      |           |
| 備考       | BT別・独立洗面台・TVモニターホン・エアコン・駐輪場                               |      |           |

情報更新日 2025年7月28日

No.LH067444



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |