

FOR RENT

◇AL・システム3口ガスキッチン・TVモニターホ

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ



賃料	137,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩3分 西武新宿線 中井駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	38.88㎡	向き	西
築年月	2008年4月	入居時期	2025年8月中旬
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 総賃料の50% 月次: 1%		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス		
備考	◇AL・システム3口ガスキッチン・TVモニターホン・独立洗面台・追焚◇		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月21日

No.LH067409



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付