

FOR RENT

ペット可・ネット無料・角部屋・独立洗面台・

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



賃料	108,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩3分 西武新宿線 高田馬場駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都新宿区下落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	26.71㎡	向き	
築年月	2019年9月	入居時期	2025年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	1年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 契約事務手数料: 5,500円 消臭除菌代: 8,800円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1%他あり		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
備考	ペット可・ネット無料・角部屋・独立洗面台・浴室乾燥		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月22日

No.LH067363



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付