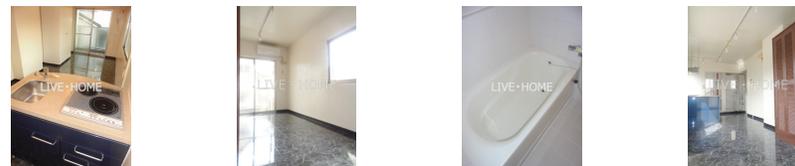


FOR RENT

南西角部屋で日当たり良好 オートロック、IH

2F以上,3面採光,モニタ付オートロック,角住戸,寝室10畳以上,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩7分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都中野区沼袋2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建2階		
専有面積	25.17㎡	向き	南西
築年月	2007年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月~		
その他費用	[一時金] 事務手数料:16,500円 鍵交換代:27,500円 クリーニング費用:50,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次更新12000円		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シ		
備考	南西角部屋で日当たり良好 オートロック、IHキッチン等設備も充実		

情報更新日 2025年7月17日

No.LH067173



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付