

# FOR RENT

## モニタ付インターホン ガスキッチン BT別 温

2面採光,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                          |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 77,000円                                                  |      |       |
| 間取り      | 1K                                                       | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 1,000円                                                   | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                        |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                      | 保証金  | -     |
| 交通       | 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩11分<br>中央・総武線各停 東中野駅 徒歩12分                |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区上高田1丁目                                             |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                          |      |       |
| 専有面積     | 23.94㎡                                                   | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1966年1月                                                  | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                        | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      |                                                          |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担         |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                             |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の40%~ 月次1%                                      |      |       |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, ネット専用回線, |      |       |
| 備考       | モニタ付インターホン ガスキッチン BT別 温水洗浄便座                             |      |       |

情報更新日 2025年7月17日

No.LH067130



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|           |          |    |    |
|-----------|----------|----|----|
| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |