

FOR RENT

◇最上階・角部屋・独立洗面台・TVモニターホン◇

2F以上,2面バルコニー,2面採光,角住戸,最上階,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



賃料	76,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩4分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	31.82㎡	向き	南
築年月	1978年1月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定借 2026/9/30迄
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回:総賃料の50% 月次:1% 年次:10,000円		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャ		
備考	◇最上階・角部屋・独立洗面台・TVモニターホン◇		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月12日

No.LH067095



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付