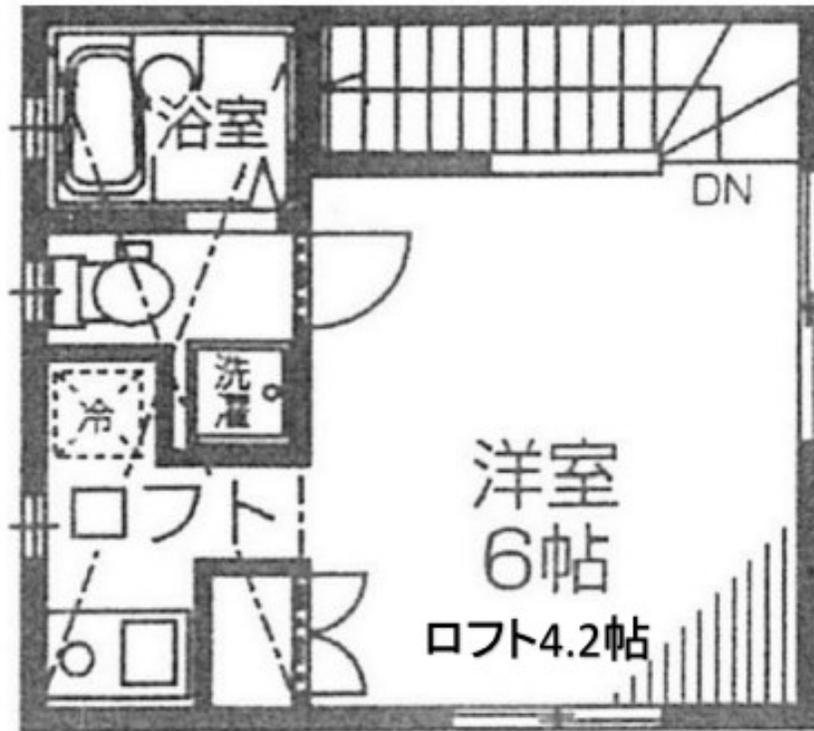


FOR RENT

角部屋・ネット無料・TVモニターホン・ロフト

3方角住戸, 3面採光, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 閑静な住宅街



賃料	74,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線 目白駅 徒歩10分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都新宿区下落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.77㎡	向き	南
築年月	2007年12月	入居時期	2025年8月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円 鍵交換費用: 27,500円 事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 年次: 15000円		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー		
備考	角部屋・ネット無料・TVモニターホン・ロフト		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月12日

No.LH067036



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付