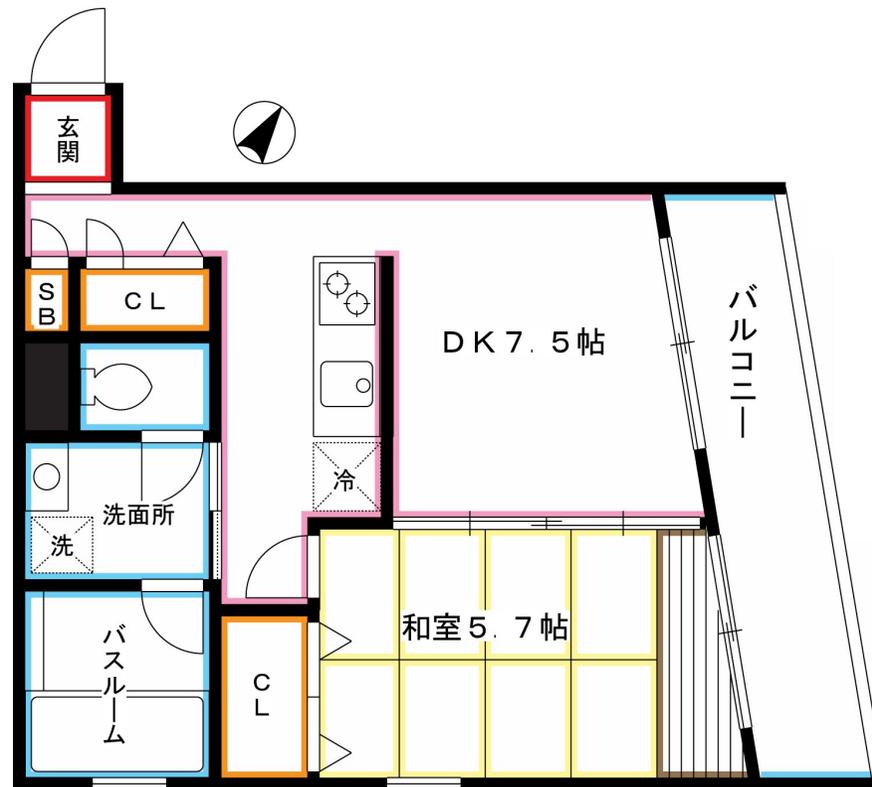


FOR RENT

角部屋・独立洗面台・2口ガスコンロ・浴室乾燥

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	144,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩6分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区中落合4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	39.09㎡	向き	北東
築年月	2007年9月	入居時期	2025年9月22日
仲介料	-	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 40,000円 サポート24: 20,000円 [月次費用] 口座引落手数料: 300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料の40% 月次: 980円 他あり		
設備	2口コンロ, BS, CATV, LAN, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クロー		
備考	角部屋・独立洗面台・2口ガスコンロ・浴室乾燥・TVモニターホン 焚完備!		

情報更新日 2025年7月12日

No.LH067018



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付