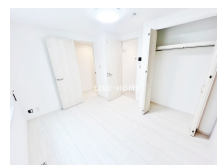


## T V付オートロック・閑静な住宅街・敷地内ゴ

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                   |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 85,000円                                                                           |      |           |
| 間取り      | 1K                                                                                | 物件種別 | アパート      |
| 管理費      | 3,000円                                                                            | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                                                 |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                               | 保証金  | -         |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩12分                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町6丁目                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 19.03㎡                                                                            | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2024年7月                                                                           | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 仲介料      | -                                                                                 | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      |                                                                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] サポートバック料: 1,100円 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒費用: 16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の60% 1万円/年                                                               |      |           |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン                          |      |           |
| 備考       |                                                                                   |      |           |

情報更新日 2025年7月13日

No.LH066887



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |