

FOR RENT

◇CATV・駐車場付き・陽当り良好・振り分けタイ

2F以上,3面採光,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	270,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分 西武新宿線 中井駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	103.61㎡	向き	南
築年月	1993年11月	入居時期	2025年10月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の60% 1年毎に1万円		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコン		
備考			

情報更新日 2025年7月13日

No.LH066660



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付