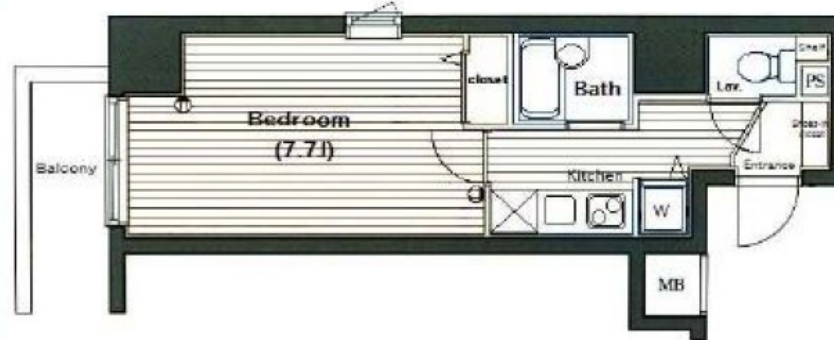


FOR RENT

南向き・角部屋・2口ガスコンロ・浴室乾燥・TV

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	83,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩7分 西武新宿線 下落合駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区下落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	24.84㎡	向き	南
築年月	2002年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 23,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料の50% 月次: 800円		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システム		
備考	南向き・角部屋・2口ガスコンロ・浴室乾燥・TVモニターホン		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月3日

No.LH066650



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付